



L'INSTITUT DE FORMATION DE LA BOURSE DE TUNIS

ORGANISE UN SEMINAIRE SUR

***ANALYSER LA RENTABILITE ET L'ÉQUILIBRE
FINANCIER D'UN PROJET D'INVESTISSEMENT***

30 & 31 OCTOBRE 2025

IACE LAC - TUNIS

Tarif : 1 125 DT/ HT

(Pause café et déjeuner)

(TVA 19 %)

ANIMÉ PAR

Mme Olfa BEN OUDA

Professeur à l'IHEC Carthage



www.ifbt.tn



(+216) 71 340 815



contact@ifbt.tn

OBJECTIFS

- Ce programme propose une analyse des deux décisions les plus stratégiques au niveau de l'entreprise : la décision d'investissement et la décision de financement. Il sera question de présenter tous les outils de prise de décision dans l'objectif de création de valeur. Une attention particulière sera accordée à la prise en compte du risque. La possibilité de lever des fonds via le marché financier sera également traitée. Des cas pratiques seront proposés en parallèle à chaque développement.

PUBLIC CIBLE

- Managers et chefs d'entreprises ; Directeurs administratifs et financiers ; Cadres financiers ; Analystes financiers ; Contrôleurs de gestion ; Auditeurs ; Experts comptables, Toute personne appelée à intervenir dans une opération financière...

FORMATRICE

Mme. Olfa BENOUDA

- Professeur à l'IHEC Carthage, à l'Institut de Financement du Développement du Maghreb Arabe (I.F.I.D.) et au Conseil Bancaire et Financier(ex APTBEF).
- Membre du conseil d'administration d'une banque en tant qu'administrateur indépendant et présidente du comité risque
- Titulaire d'un doctorat en sciences de gestion, spécialité Finance - Université Paris Dauphine.
- Ancienne membre du conseil National d'Analyse Economique rattaché à la présidence du gouvernement (2013-2015) et Consultante à l'Institut Arabe des Chefs d'Entreprises (I.A.C.E.) (2001-2017).
- Elle est également membre fondatrice de l'Université Franco-Tunisienne pour l'Afrique et la Méditerranée (UFTAM) en 2019 et membre du réseau EMNES (THE EURO-MEDITERRANEAN NETWORK FOR ECONOMIC STUDIES) depuis 2018

PROGRAMME - JOURNEE DU 30 OCTOBRE 2025

08H30-09H00	Accueil des Participants
09h00-11h00	Introduction Décisions financières optimales et création de valeur Besoin de financement et investissement lors des différents stades de vie de l'entreprise (création, croissance, maturité, déclin) La relation entre la décision de financement et la décision d'investissement Le risque économique, le risque financier et la relation du levier Préparation d'un business plan (stratégie, étude de marché, étude technico-économique, ressources humaines, étude financière) Partie I : Décision d'investissement I- Modélisation financière de l'investissement via la mise en place des éléments de l'étude financière • Durée du projet • Dépenses d'investissement • Cash Flows • Valeur résiduelle
11h00-11h30	Pause-café
11h30-14h30	II- Critères d'évaluation des projets • Délai de récupération • Valeur actuelle nette • Taux de rendement interne • Risque de conflit entre les critères III- La prise en compte du risque lors de l'évaluation des projets • Analyse des scénarios • L'arbre de décisions • Simulation et Analyse de la sensibilité
14h30	Déjeuner

PROGRAMME - JOURNEE DU 31 OCTOBRE 2025

08H30-09H00	Accueil des Participants
09h00-11h00	Partie II- Décision de financement I- Les différentes sources de financement • Les capitaux propres • Les emprunts bancaires • Les emprunts obligataires • Les titres hybrides • Private Equity
11h00-11h30	Pause-café
11h30-14h30	II- L'évaluation du coût de financement • Evaluation du coût des capitaux propres • Evaluation du coût de l'emprunt bancaire • Evaluation du coût de l'emprunt obligataire • Evaluation du WACC III- Accès au marché financier • Méthodes d'introduction en bourse (OPV, OPM, etc) • Cotation en bourse des actions • Cotation en bourse des emprunts obligataires
14h30	Déjeuner